

---

Miami: ¿Solo se trabaja para sufragar el alquiler?

20/06/2018



Tal opción tampoco va resultando factible por el muy alto costo de los arrendamientos.

Lo anterior fue confirmado en una nueva investigación, divulgada recientemente, por la Coalición Nacional de Vivienda de Bajos Ingresos.

Un periodista que reside allí, Daniel Shoer Roth escribió este sábado un artículo donde refiere crudamente ese panorama.

Cita a expertos en la materia al decir que los inquilinos para cubrir el alquiler mensual de un apartamento no deben destinar más del 30 por ciento de sus ingresos.

De acuerdo a este análisis fundamentado en estadísticas federales, en el área metropolitana de Miami, Miami Beach y Kendall un empleado debe recibir casi 26 dólares por hora para poder alquilar un modesto apartamento de dos habitaciones.

Por ello, el sueldo anual debe irse por encima de los 54 mil dólares para poder hacer frente a un alquiler de 1,351 dólares mensuales.

Se trata de una utopía ya que el promedio de ingresos es menor y las rentas son más elevadas.

Un trabajador con sueldo mínimo tendría que laborar más de 120 horas semanales para enfrentar el gasto de un apartamento de dos habitaciones en Miami.

Alrededor del 47 por ciento de los núcleos familiares en el área metropolitana radican en viviendas alquiladas.

Diane Yentel, directora ejecutiva de la Coalición antes mencionada, en un comunicado dijo: "La crisis de la

vivienda ha alcanzado promedios históricos, lo cual afecta más negativamente a los inquilinos con bajos ingresos”.

Y agregó: “Con frecuencia, un trabajador de bajos salarios debe elegir entre pagar el alquiler, ir al médico, el cuidado de niños y otras necesidades básicas”.

---